LOCALIZAÇÃO

Freguesia – Santa Isabel, Concelho – Lisboa, Distrito – Lisboa

O imóvel localiza-se em Lisboa na Rua de Campo de Ourique nºs 17 a 17 C e Travessa de Cima dos Quartéis nº 68 em Lisboa.

Trata-se de uma zona central da cidade de Lisboa, próxima das Amoreiras e Rua Ferreira Borges, numa área caracterizada essencialmente pela coexistência de edifícios habitacionais e algum comércio. Esta zona encontra-se dotada de um conjunto de infra-estruturas viárias e de transportes públicos o que lhe confere grande centralidade e acessibilidade.

Fotografia aérea com localização do imóvel

01 PROPRIETÁRIO

Estado

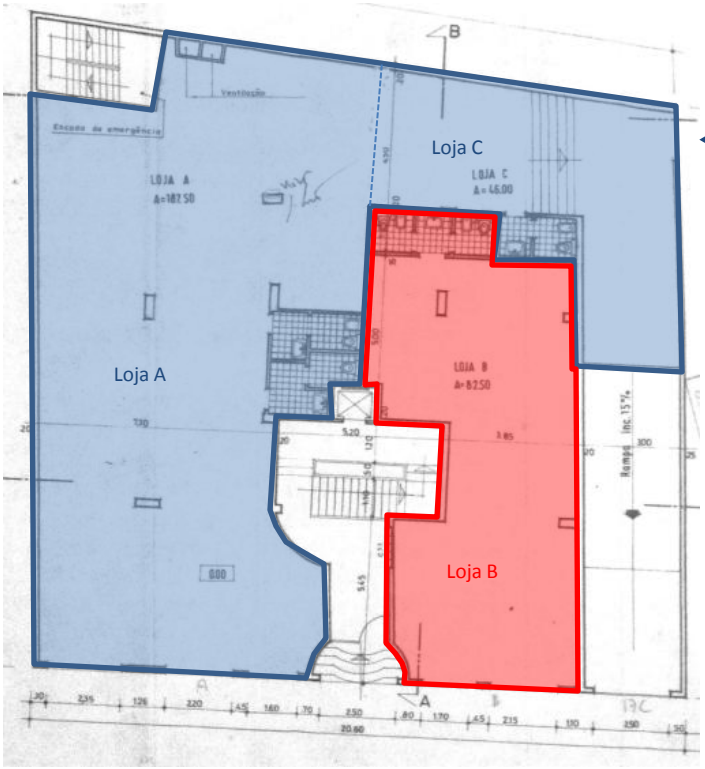
CARACTERIZAÇÃO

O imóvel com uma área total de 316,00 m^2 encontra-se inserido num prédio urbano com cerca de 30 anos, o qual é composto de sub-cave + cave destinada a estacionamento, R/C destinado a comércio e cinco andares destinados a habitação.

As áreas comerciais encontra-se em razoável estado de conservação e são compostas por três lojas, designadamente:

Loja A (fracção "A") – 187,50 m^2 com IS + 4 lugares de estacionamento (sub-cave);
Loja B (fracção "B") – 82,50 m^2 com IS + 2 lugares de estacionamento (sub-cave);
Loja C (fracção "C") – 46,00 m^2 com IS + 3 lugares de estacionamento (sub-cave).

Actualmente as lojas "A" e "C" encontram-se ligadas fisicamente, de acordo com a planta apresentada em seguida:



Rua de Campo de Ourique nº 17 a 17 C

FOTOGRAFIAS

Nota: A informação contida neste documento é meramente indicativa, não se substituindo à informação oficial sobre o património, nem constituindo qualquer obrigação ou responsabilidade legal ou contratual.