

ANÚNCIO

## Arrendamento de instalações para serviços dos Registos e Notariado em Águeda

O Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça pretende arrendar um edifício ou fracção para instalação de **serviços de Registos e Notariado em Águeda**, com a área bruta locável de referência de **540 m<sup>2</sup>**, de serviços acima do solo, e reunindo as seguintes características:

- Boa localização, bem servido de transportes públicos, sendo dada preferência a pisos térreos, a acessos independentes ao exterior e à existência de estacionamento privativo em cave;
- Estar equipado com elevadores e/ou rampas que permitam o fácil acesso de Pessoas com mobilidade reduzida, nos termos previstos no Dec-lei n.º 163/2006 de 8 de Agosto;
- Estar licenciado para instalação de comércio ou serviços;
- Lages dimensionadas para sobrecargas no mínimo de 4,00 kN/m<sup>2</sup> para zona de escritório e 5,00 kN/m<sup>2</sup> para a zona de arquivo ( que se pode localizar em cave com 50 m<sup>2</sup>) ;
- Possuir infra-estruturas de telecomunicações e elétricas licenciadas, adequadas ao funcionamento de serviços, incluindo ar condicionado e rede estruturada;

As propostas devem ser enviadas ao **Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, Parque das Nações, Av. D. João II, n.º 1.08.01D, 17.º, 1990-097 Lisboa**, referenciando o assunto (título do Anúncio). Deverão incluir os seguintes elementos:

- identificação do proponente, com endereço postal, telefone, "fax" e "mail";
- identificação do edifício proposto, com o nome da rua, n.º de polícia, planta de localização,
- cópia da caderneta predial e da licença de utilização;
- plantas, alçados e cortes do edifício, mapa de acabamentos e memória descritiva;
- preço pretendido para o arrendamento, por mês e anual, e por m<sup>2</sup> de área bruta locável.

O prazo de entrega das propostas é de 30 dias de calendário contados da data de publicação do presente anúncio no sítio da internet da Direção-Geral do Tesouro e Finanças.

Lisboa, oito de maio de 2019

O Presidente do Conselho Diretivo



( Joaquim Carlos Pinto Rodrigues )