

## ANÚNCIO

### **Arrendamento de instalações para serviços dos Registos e Notariado em Albufeira**

O **Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça** pretende arrendar um edifício ou fracção para instalação de **serviços dos Registos e Notariado** em **Albufeira**, com a área bruta locável de referência de **800 m2**, em piso térreo, e reunindo as seguintes características:

- Boa localização, bem servido de transportes públicos, sendo dada preferência a acessos independentes ao exterior e à existência de estacionamento privativo em cave;
- Estar equipado com elevadores e/ou rampas que permitam o fácil acesso de Pessoas com mobilidade reduzida, nos termos previstos no Dec-lei nº 163/2006 de 8 de Agosto;
- Estar licenciado para instalação de comércio ou serviços;
- Lages dimensionadas para sobrecargas no mínimo de 4,00 kN/m2 para zona de escritório e 5,00 kN/m2 para a zona de arquivo ( podendo esta localizar-se em cave com 200 m2) ;
- Possuir infra-estruturas de telecomunicações e elétricas licenciadas, adequadas ao funcionamento de serviços, incluindo ar condicionado e rede estruturada;

As propostas devem ser enviadas ao **Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, Parque das Nações, Av. D. João II, n.º 1.08.01D, 17º,1990-097 Lisboa**, referenciando o assunto (título do Anúncio). Deverão incluir os seguintes elementos:

- identificação do proponente, com endereço postal, telefone, “fax” e “mail”;
- identificação do edifício proposto, com o nome da rua, nº de polícia, planta de localização,
- cópia da caderneta predial e da licença de utilização;
- plantas, alçados e cortes do edifício, mapa de acabamentos e memória descritiva;
- preço pretendido para o arrendamento, por mês e anual, e por m2 de área bruta locável.

O prazo de entrega das propostas é de **30 dias de calendário** contados da data de publicação do presente anúncio no sítio da internet da Direção-Geral do Tesouro e Finanças.

Lisboa, ..... de novembro de 2021

**O Vogal do Conselho Diretivo**

**( Vasco Costa )**