

ANÚNCIO

Arrendamento de instalações para o DIAP e Juízo de Instrução Criminal de Coimbra

O **Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça** pretende arrendar instalações para reinstalar os **Departamento de Investigação e Ação Criminal e o Juízo de Instrução Criminal de Coimbra**, com a área bruta locável de referência de **2.000 m²**, e reunindo as seguintes características:

- Localização o mais próxima possível do Palácio de Justiça de Coimbra, e com bom acesso por transportes públicos;
- Estar equipado com elevadores e/ou rampas que permitam o acesso de Pessoas com mobilidade reduzida, nos termos previstos no Dec-lei nº 163/2006 de 8 de Agosto, ou inexistência de barreiras arquitetónicas em geral, aos pisos a arrendar;
- Estar licenciado para instalação de comércio ou serviços;
- Lages dimensionadas para sobrecargas no mínimo de 4,00 kN/m² para zona de escritório e 5,00 kN/m² para a zona de arquivo (podendo esta localizar-se em cave com 250 m²);
- Possuir infra - estruturas de telecomunicações e elétricas licenciadas, adequadas ao funcionamento de serviços de um Tribunal, incluindo ar condicionado e rede estruturada;
- Dispor de estacionamento em cave afeto ao espaço a arrendar;

As propostas devem ser enviadas ao **Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, Parque das Nações, Av. D. João II, n.º 1.08.01D, 17º, 1990-097 Lisboa**, referenciando o assunto (título do Anúncio). Deverão incluir os seguintes elementos:

- identificação do proponente, com endereço postal, telefone, "fax" e "mail";
- identificação do edifício proposto, com o nome da rua, nº de polícia, planta de localização,
- cópia da caderneta predial, da licença de utilização e do certificado de eficiência energética;
- plantas, alçados e cortes do edifício, mapa de acabamentos e memória descritiva;
- preço pretendido para o arrendamento, por mês e anual, e por m² de área bruta locável.

O prazo de entrega das propostas é de 30 dias de calendário contados da data de publicação do presente anúncio no site da Direção-Geral do Tesouro e Finanças.

Lisboa, de abril de 2022

O Vogal do Conselho Diretivo

(Vasco Costa)